【ドコモ・ファイナンスのフラット35(保証型)

▼ △ 住宅金融支援機構保証 長期固定金利の住宅ローン △ ▼

令和7年10月 適用金利のお知らせ(団信加入)

2025年10月1日 現在

新しいポイント制度の仕組みで、金利引下げ幅を最大年▲1.0%に拡充

【フラット35】子育てプラス、【フラット35】**S**、【フラット35】**リノバ**、【フラット35】維持保全型、【フラット35】地域連携型、【フラット35】地方移住支援型

金利引下げ幅	当初5年間	6~10年目	11~15年目
▲ 0.25%	1ポイント	5 ポイント	9 ポイント
▲ 0.50%	2 ポイント	6 ポイント	学如(t - 3.2.4.4.4.4.4.4.4.4.4.4.4.4.4.4.4.4.4.4.
▲ 0.75%	3ポイント	7 ポイント	詳細は、当社営業担当者へ ご確認ください
▲ 1.00%	4ポイント	8 ポイント	こが性がくんことが
※【フラ	ラット35】子育てプラスを利用されない場合	は、4ポイントが上限です。	

その他、制度の詳細は、当社営業担当者、また住宅金融支援機構ホームページでご確認ください。

【ドコモ・ファイナンスのフラット35(保証型)】

団信付きフラット35(保証型) 融資率(※1)50%以下の場合

回 1 1 1 1 2 2 7 7 7 1 3 3 1 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		
融資率	金利	
mp /	金利引き下げ期間中(最大)	引き下げ終了後
50%以下	# 0.60%	1.60%
	融資事務手数料(※2)	
融資額	額 × 2.200% (税込)	

	金利		
	金利引き下げ期間中(最大)	引き下げ終了後	
60%以下	π 0.63%	1.63%	
70%以下	π 0.63%	1.63%	
80%以下	π 0.65%	1.65%	
90%以下	π 0.65%	1.65%	
借換(※3)		1.65%	
	融資事務手数料(※2)		
融資額	碩 × 2.200% (稅込)		

- ※1融資率とは、建設費・購入代金に対して、ドコモ・ファイナンスのフラット35 (保証型) によるお借入額の占める割合。
- ※2融資実行日時点での消費税率を適用。
- ※3 借換にドコモ・ファイナンスのフラット35 (保証型) (金利引下げ)の適用はございません。 《ご注意点》

- 令和7年10月 にお借り入れいただく場合の適用金利であり、金利は毎月見直します。 表示した金利は また、お申し込み時ではなく、実際にお借入れいただく月の実行金利が適用されます
- ご融資の場合の実質金利(融資事務手数料も含めた金利です)は年15.0%以下です
- 上記のドコモ・ファイナンスのフラット35 (保証型) の金利は、団体信用生命保険付きの借入金利を表示しています。

加入する団体信用生命保険の種類に応じて、借入金利は異なります。

保険種類	借入金利	実質金利	
がん団信プラス	一般団信付きドコモ・ファイナンスのフラット35(保証型)の借入金利+年0.24%	一般団信付きドコモ・ファイナンスのフラット35(保証型)の実質金利+年0.24%	
ワイド団信	一般団信付きドコモ・ファイナンスのフラット35(保証型)の借入金利+年0.20%	一般団信付きドコモ・ファイナンスのフラット35(保証型)の実質金利+年0.20%	

健康上の理由その他の事情で団体信用生命保険に加入されない場合は、一般団信付きドコモ・ファイナンスのフラット35(保証型)Sの「借入金利年▲0.26%」で ご利用いただけます。実質金利も同様に一般団信付きドコモ・ファイナンスのフラット35(保証型)の「実質金利年▲0.26%」となります。

その他、商品内容に関するご案内を裏面に記載しておりますので、併せてご覧ください。

フリーダイヤル : 0120-2662-35 【受付時間】10:00~17:00(土日祝日および年末年始休み) 詳しい契約条件はホームページでご確認ください。 [URL] https://finance.docomo.ne.jp/flat35

商品概要

(1) 申申以込みやからおおりではまた。 中国工事を申申が決めていませた。	商品名	ドコモ・ファイナンスのフラット35(保証型)		
(2) 日本国神の大・本計画で表している方面は知知を持ち合か。 (3) 10年 ウイナインのファルシス (20年)とも物の作り、全合かしますべての本語語の製御中華に占める場合が、以下の製御の方面を開いた。		次の条件をすべて満たされる方		
1 日本のイナスのプリティ39(82年)と、4 の物の日、金金合わたすべての年基高等額の4.001年の結晶合が、以下の範囲の方 1 日本の4005		(1) お申し込み時の年齢が満70歳未満で、約定完済時の年齢が満80歳未満の方		
世界で		(2) 日本国籍の方、永住許可を受けている方または特別永住者の方		
		(3) ドコモ・ファイナンスのフラット35(保証型)と、その他の借入金を合わせたすべての年間返済額の年収に占める割合が、以下の範囲の方		
		融資率 年収400万円未満年収400万円以上		
81%~90% 20%以下 20%以下 30%以下	ブ知田いただける方			
(4) 任宅の施安に保険が生活の構造を持つできない。 14 日本の他の主に対しています。 14 日本の他の主に対した。 15 日本の他の主に対したる。 15 日本の他の主に対したるの他の主に対したる。 15 日本の他の主に対したる。 15 日本の他の主に対したる。 15 日本の他の主に対したる。 15 日本	これが出いいことがあり	81%~90% 20%以下 20%以下		
部機力の関係のは、原規にして報じません。このでは、日本の		借換 30%以下 35%以下		
商業の意味の地に入か用に対した。 (相談の題の地に入か用に対した人力に対しているとなった。 (相談の題の地に入か用に対してお人力に対しているとなった。 (おしているとうなった。 (おしている人力をは、これ人力にでは実践が自まいてなったのであり、(でたンドリンス会の) の技会・様人真会・住宅ローンの情険 (お生までは、質するとはの時間) (おしている人力に対しているとなった。 (お生までは、質するとは、19年間に、「現る人力をではないとなった。 (おまりなった。 (おま		(4) 住宅金融支援機構の住宅融資保険の付保承認が受けられる方		
個性人動物の影響を関いた。		※借換えの場合は、原則として借換え対象となる住宅ローン債務者と借換え融資のお申し込み人が同一人物であり(但し借換えに伴い		
### 19世紀永元生人所作品、ご本人また江本地域所存住まれておとたの創作(セカンドリス会社)の建設・個人角会・住宅ローンの機関 ※三生、資理する目のの物件の企業的関係のの影響をとしてに関係したできます。 ※任宅機構に造した機関が高まれた住口ーンで、いて、のくれてします。 ・		債務者の追加は可能)、住宅取得時に借り入れた住宅ローンの借入日から借換え融資のお申し込み日まで1年以上経過し、かつ、		
部信入金の使途 ※市工町に賃付する目的の物件の必用機の出て利用した利金、利金、一部にてご案がではます。 ※自用機能の影響が高くしては適用が高まれたという。 ※自用機能に関した経用が高まれたとなった。このでは、その仕ずローンの当初用入額または信挽えの か申し込みがあただける状元をが仕せる場面側用以下でしる場合に対象と切ます。 在もの様式をはたいついてはる面配と技術機がが必要が基準を通うを任名 はものお助け、以下の重きに適合すること 一戸程に作る。実施度で任命、最近は「仕事の場合・70m以上 共同性格(インラングの)の場合:30m以上 ※依拠場所の場合は立即以上に対すせん。 ②の5の押はよりの50mP以は、10mPは) セヤ接合管(上地販信費を含の)または関人価格※10対するドロモ・ファイナンスのフット35(停祉型)の最資本※2が以下の基準人であること 参加プラン		借換え融資のお申し込み前日までの直近12回分のご返済状況が良好な方。		
# 福田県町の歌南県会して利用に定念。借入金子田以て近海市以下はます。				
# 生主歌神像に生じた舞雨形合まれたをローンに、2015年10~2018日 2015年50 お借入の対象となる住宅 お借入の対象となる住宅 お信人の対象となる住宅 10万円以上8,000万円以内(1万円単位) はていると、2015年11年11年11日 2015年11年20年21年20年21年20年21年21日 2015年21日 20				
### 2000年の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の	お借人金の便途			
### 2000				
### 2000年				
### 2000年125年、田政民任命の場合: 70m以上 共同性名(マシタンなど)の場合: 30m以上 ※教師政の場合は江州市、戊だけません。 100万円以上8,000万円以内(1万円単位) 住宅誌書資(古地政府機を含む)まは別入価格※比対するドラモ・ファイナンスのフラット35(保証型)の触算事※2が以下の基準内であると				
#				
業物理施の姿件はありため。 ※常能地の場合はて利用いたがはため。 ※常能地の場合はて利用いたがはため。 (1007円以上8,00007円以内(170円単位) 住宅建設費(生地販得費を含め)または個人価格※1に対するドコモ・ファイナンスのブラウト55(保延型)の販資率※2が以下の基準内であること	お借入の対象とかる住宅			
※保留地の場合はご利用いただけません。 100万円以上8,000万円以内(1万円単位) 住宅建設費(土地政府機会会が)または購入価格※1に対するドコモ・ファイナンスのフラット35(保証型)の設調率※2が以下の基準内であること 金利ブラン・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	07/13/13/12/07/12			
100万円以 8,000万円以内 (1万円単位) 住宅経改資 (土地取得販金合む) または第人価格※1に対するドコモ・ファイナンスのブラット35 (保証型) の順資率※2が以下の基準内であること 金利ブラン 配置率 50%以下 借入額の割合:50%起 50%以下 60%以下 借入額の割合:50%起 50%以下 80%以下 借入額の割合:50%起 50%以下 90%以下 借入額の割合:60%起 70%以下 4億級 借入額の割合:60%起 70%以下 4億級 借入額の割合:70%起 80%以下 90%以下 借入額の割合:70%起 80%以下 90%以下 借入額の割合:100%以下 4億級 借入額の割合:20%				
### 住宅建設費(土地取得費を含む)または第人価格※1に対するドコモ・ア・イナンスのララット35(保証型)の融資率※2が以下の選挙内であること		※保留地の場合はご利用いただけません。		
### お借入限度額		100万円以上8,000万円以内(1万円単位)		
お借入限度額		住宅建設費(土地取得費を含む)または購入価格※1に対するドコモ・ファイナンスのフラット35(保証型)の融資率※2が以下の基準内であること		
お借入限度額		金利プラン 融資率		
お借入限度額		50%以下 借入額の割合:50%以下		
80%以下 借入額の割合:70%超80%以下 信入額の割合:70%超80%以下 90%以下 信入額の割合:80%超90%以下 信入額の割合:80%超90%以下 信入額の割合:80%超90%以下 信入額の割合:100%以下 14 年建設費・購入価格に一部諸費用も含まれます。		60%以下 借入額の割合:50%超60%以下		
90%以下		70%以下 借入額の割合:60%超70%以下		
90%以下	お供入限度類	80%以下 借入額の割合:70%超80%以下		
※1 住宅建設費・購入価格には一部諸費用も含まれます。 ※2 住宅建設費(土地の得費を含む)または購入価格に対する住宅ローンの借入額の占める部合。 ※3 億長の場合は、現在借入中の住宅ローン製売。(1万円未満切り捨て)及び、一部の諸費用(事務手数料、 ローン契約用印紙代、登記費用、完済手数料、経過利息など)の合計額又は住宅金融支援機構の担保評価額の200%以内の いずれか低い金額までとわります。 15年(※)以上で、カン次の1または2のいずれか短い年数(1年単位)が上限となります。 ※お申し込みご本人が60歳以上の場合は10年。 1. 「80歳」「お申し込みが時の年齢(1歳未満切り上げ)」の年数 2. 「35年」 (借換の場合は「35年」「住宅取得時に借り入れた住宅ローンの経過期間※1年未満切上げ」 15年(お申し込みご本人が海60歳以上の場合は10年)未満となる場合はその年数を上限として設定可能(下限は1年)) 全期間固定金利(融資金お受け取り時点の金利が適用されます) 総資車、日体信用生命保険の加入の有無及びブランにより異なります。 ※それぞれの金利は当社ホームページにてご確認ださい。 ※それぞれの金利は当社ホームページにてご確認ださい。 ※それぞれの金利は当社ホームページにてご確認ださい。 ※を月ごとのホーナス払い(ご融資金額の40%以内)も併用可能。 歴入420回 保証人・保証料 不要 担保 ・ 大型のの返済年の対し、に、企業資金額の40%以内)も併用可能。 歴点対象となる物件(住宅およびその敷地)に株式会社ドフモ・ファイナンスを抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきま す、(注)抵当他の設定費用(受験免許税、司法書土報酬等)はお客さまのご負担となります。 「融資事務手数料)・・・必要がません。 ・ おと当他の設定費用(受験免許税、司法書土報酬等)はお客さまのご負担となります。 「配資事務手数料)・・・・必要がません。 ・ 小部を上と返済の出会、絵上返済日は毎月の返済日、返済できる元金額は100万円以上となります。 プーの場合と偏用生命保険をご利用ください。 ※保験加入には審査があり、健康状態により加入できない場合があります。 加入の有無及びブランで金利が異なります。加入の場合は、主債務者または連帯債務者いずれがが加入となります。	の日人以及成			
※2 住宅建設費(土地取得費を含む)または購入価格に対する住宅ローンの借入額の占める割合。 ※3 借路及の場合は、現在借入中の住宅ローン残高(1万円未満切り捨て)及び、一部の諸費用(事務手数料、 ローン契約用印紙代、登記費用、完済手数料、経過利息など)の合計額又は住宅金融支援機構の担保評価額の200%以内の いずれい低い金額までとなります。 15年(※)以上で、かつ次の1または2のいずれか強い年数(1年単位)が上限となります。 ※お申い込みご本人が60歳以上の場合は10年。 1、「80歳] - 16申以込みが時の年齢(1歳未満切り上げ)」の年数 2、「35年」 (借数の場合は「35年」- 「住宅取得時に借り入れた住宅ローンの経過期間※1年未満切上げ] 15年(お申い込みご本人が高60歳以上の場合は10年)未満となる場合はその年数を上限として設定可能(下限は1年)) 全期間固定金利(融資金を受け取り時点の金利が通用されます) ※融資率、団体信用生命保険の加入の有無及びブランにより異なります。 ※それぞれの金利は当社ホームページにてご確認ださい。 で返済方法 で返済方法 であり着しいまたは元金均等返済毎月払いい ※6ヶ月ことのボーナス払い(ご融資金額の40%以内)も併用可能。 こ返済自動数 最大420回 保証人・保証料 不要 担保 融資が象となる物件(住宅およびその敷地)に株式会社ドコモ・ファイナンスを抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきます。(注)抵当権の設定費用(登録免許税、司法書土報酬等)はお客さまのご負担となります。 「融資す解チ 数料)・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・		借換 借入額の割合:100%以下		
※3 借換えの場合は、現在借入中の住宅ローン残高(1万円未満切り捨て)及び、一部の諸費用(事務手数料、 ローン契約用印紙代、登記費用、完済手数料、経過利息など)の合計額又は住宅金融支援機構の担保評価額の200%以内の いずれか低い金額までとなります。 ※お申し込みご本人が60歳以上の場合は10年。 1. 「80歳」ー「お申し込み時の年齢(1歳未満切り上げ)」の年数 2. 「35年」 (借換の場合は「35年」ー「住宅取得時に借り入れた住宅ローンの経過期間※1年未満切上げ」 15年(お申し込みご本人が満60歳以上の場合は10年)未満となる場合はその年数を上限として設定可能(下限は1年)) 全期間固定金利(融資金お受り取り時点の急利が適用されます) ※融資率、団体信用全体保験の加入の有無及びブランにより異なります。 ※それぞれの金利は当社ホームページにてご確認がため、 それぞれの金利は当社ホームページにてご確認がため、 た利均等返済毎月払いまたは元金均等返済毎月払い ※6ヶ月ごとのボーナス払い(ご融資金額の40%以内)も併用可能。 ②返済回数 最大420回 保証】・不要 融資対象となる物件(住宅およびその敷地)に株式会社ドコモ・ファイナンスを抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきます。(注)抵当権の設定費用(登録免許税、司法書士報酬等)はお客さまのご負担となります。 「融資対象となる物件(住宅およびその敷地)に株式会社ドコモ・ファイナンスを抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきます。(注)抵当権の設定費用(登録免許税、司法書士報酬等)はお客さまのご負担となります。 「融資対象となる物件、日本およびその敷地)に株式会社ドコモ・ファイナンスを抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきます。(注)返済手数料 ・・・・必要のおまし、 一部繰上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日、返済できる元金額は100万円以上となります。 カーの場合に備え、団体信用生命保険をご利用ださい。 ・「保険加入には審査があり、健康が起まら加入の場合は、主債務者または連帯債務者いずれかが加入となります。 ・ 大災保険 ご融資の対象となる物件に対し火災保険に加入いたださます。 ・ 大災保険 ご融資の対象となる物件に対し火災保険に加入いたださます。 ・ 大災保険 ご融資の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。 ・ 大災保険 ご融資の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。 ・ 大災保険 ご融資の対象となる物件に対し火災保険に加入の場合は、主債務者または連帯債務者いずれかが加入となります。 ・ 大災保険 ご融資の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。 ・ 大災保険		※1 住宅建設費・購入価格には一部諸費用も含まれます。		
ローン契約用印紙代、登記費用、完済手数料、経過利息などの合計額又は住宅金融支援機構の担保評価額の200%以内の いずれか低い金額までとがます。 15年(※)以上で、か次の1まには2のいずれか短い年数(1年単位)が上限となります。 ※お申し込みで本人が60歳以上の場合は10年。 1. 「80歳」―「お申し込み時の年齢(1歳未満切り上げ)」の年数 2. 「35年」 (借換の場合は「35年」―「住宅取得時に借り入れた住宅ローンの経過期間※1年未満切上げ」 15年(6申し込みご本人が満60歳以上の場合は10年)未満となる場合はその年数を上限として設定可能(下限は1年)) 全期間固定金利(融資金お受け取り時点の金利が適用されます) ※融資率、団体信用生命保険の加入の有無及びブランにより異なります。 ※それの金利は当社ホームページにてご確認ぐださい。 元利均等返済毎月払いまには元金均等返済毎月払い、 ※6ヶ月ごとのボーナス払い(ご融資金額の40%以内)も併用可能。 ②返済可数 最大42回 保証人・保証料 不要 融資対象となる物件(住宅およびその敷地)に株式会社ドコモ・ファイナンスを抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきます。 (試)抵当権の設定費用(登録免許税、司法書土報酬等)はお客さまのご負担となります。 「融資事務子数料)・・・必要ものません。 ――部繰上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日、返済できる元金額は100万円以上となります。 「機上返済・無料」・・・必要ものません。 ――部繰上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日、返済できる元金額は100万円以上となります。 「の場上を分別となる物件に対し火災保険にか加入できない場合があります。 「企業の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。 「企業の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。 「企業の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。 「企業の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。 「企業の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。 「企業の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。 「金銭の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。		※2 住宅建設費(土地取得費を含む)または購入価格に対する住宅ローンの借入額の占める割合。		
お借入期間 お借入期間 お借入期間 お借入期間 お借入期間 お借入期間 お作されが低い金額までとなります。		※3 借換えの場合は、現在借入中の住宅ローン残高(1万円未満切り捨て)及び、一部の諸費用(事務手数料、		
お借入期間 15年(※)以上で、かつ次の1または2のいずれか短い年数(1年単位)が上限となります。 ※お申し込みご本人が60歳以上の場合は10年。 1. 「80歳」 - 「お申し込み時の年齢(1歳未満切り上げ)」の年数 2. 「35年」 (借換の場合は735年」 - 「住宅取得時に借り入れた住宅ローンの経過期間※1年未満切上げ」 15年(お申し込みご本人が満60歳以上の場合は10年)未満となる場合はその年数を上限として設定可能(下限は1年)) 全期間固定金利(融資金お受け取り時点の金利が適用されます) ※設資率、団体信用生命保険の加入の有無及びブランにより異なります。 ※それぞれの金利は当社ホームページにて確認なださい。 不利均等返済毎月払いまたは元金均等返済毎月払い ※6ヶ月ごとのボーナス払い(ご融資金額の40%以内)も併用可能。 ご返済回数 最大420回 保証人・保証料 不要 超資・繰上返済 ・ 、注)抵当権の設定費用(登録免許税、司法書土報酬等)はお客さまのご負担となります。 「融資事券手数料・・・・必要ありません。 ・ 一部線上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日、返済できる元金額は100万円以上となります。 「協力事券手数料・・・・必要ありません。 ・ 一部線上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日、返済できる元金額は100万円以上となります。 万一の場合に備え、団体信用生命保険をご利用ください。 ・ 、保険加入には審査があり、健康状態により加入できない場合があります。 加入の有無及びブランで金利が異なります。 加入の場合は、主債務者または連帯債務者いずれかが加入となります。 と災保険 ご融資の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。		ローン契約用印紙代、登記費用、完済手数料、経過利息など)の合計額又は住宅金融支援機構の担保評価額の200%以内の		
### お借入期間				
1. 「80歳」 - 「お申し込み時の年齢(1歳未満切り上げ)」の年数 2. 「35年」 (借換の場合は「35年」 - 「住宅取得時に借り入れた住宅ローンの経過期間※1年未満切上げ」 15年(お申し込みご本人が満60歳以上の場合は10年) 未満となる場合はその年数を上限として設定可能(下限は1年)) 全期間固定金利(融資金を受け取り時点の金利が適用されます) ※熱資率、団体信用生命保険の加入の有無及びブランにより異なります。 ※それぞれの金利は当社ホームペーンにてご確認ください。 こ返済方法 元利均等返済毎月払いまたは元金均等返済毎月払い ※6ヶ月ごとのボーナス払い(ご融資金額の40%以内)も併用可能。 ご返済回数 最大420回 保証人・保証料 不要 融資が象となる物件(住宅およびその敷地)に株式会社ドコモ・ファイナンスを抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきます。(注)抵当権の設定費用(登録免許税、司法書土報酬等)はお客さまのご負担となります。 融資・経上返済 ・ 選換す務手数料・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・				
2. 「35年」				
(借換の場合は「35年」-「住宅取得時に借り入れた住宅ローンの経過期間※1年未満切上げ」 15年(お申し込みご本人が満60歳以上の場合は10年)未満となる場合はその年数を上限として設定可能(下限は1年)) 全期間固定金利(融資金お受け取り時点の金利が適用されます) ※融資率、団体信用生命保険の加入の有無及びブランにより異なります。 ※それぞれの金利は当社ホームページにてご確認ください。 一元判り等返済毎月払いまたは元金均等返済毎月払い ※6ヶ月ごとのボーナス払い(ご融資金額の40%以内)も併用可能。 ご返済回数 最大420回 保証人・保証料 不要 担保 融資対象となる物件(住宅およびその敷地)に株式会社ドコモ・ファイナンスを抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきます。(注)抵当権の設定費用(登録免許税、司法書土報酬等)はお客さまのご負担となります。 「融資事務手数料】・・・・表面記載の通り。 「繰上返済手数料」・・・・必要ありません。 一部繰上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日、返済できる元金額は100万円以上となります。 「万一の場合に備え、団体信用生命保険をご利用ください。 ※保険加入には審査があり、健康状態により加入できない場合があります。 加入の有無及びブランで金利が異なります。 加入の場合は、主債務者または連帯債務者いずれかが加入となります。 ア災保険 ご融資の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。	お借入期間			
15年 (お申し込みご本人が満60歳以上の場合は10年) 未満となる場合はその年数を上限として設定可能(下限は1年)) 全期間固定金利(融資金お受け取り時点の金利が適用されます) ※融資率、団体信用生命保険の加入の有無及びブランにより異なります。 ※それぞれの金利は当社ホームページにてご確認ください。 元利均等返済毎月払いまたは元金均等返済毎月払い ※6ヶ月ごとのボーナス払い(ご融資金額の40%以内)も併用可能。 ご返済回数 最大名20回 保証人・保証料 不要 担保				
全期間固定金利(融資金お受け取り時点の金利が適用されます) ※融資率、団体信用生命保険の加入の有無及びブランにより異なります。 ※それぞれの金利は当社ホームページにてご確認ください。 元利均等返済毎月払いまたは元金均等返済毎月払い ※6ヶ月ごとのボーナス払い(ご融資金額の40%以内)も併用可能。 ご返済回数 最大420回 保証人・保証料 不要 担保 融資対象となる物件(住宅およびその敷地)に株式会社ドコモ・ファイナンスを抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきます。(注)抵当権の設定費用(登録免許税、司法書土報酬等)はお客さまのご負担となります。 「融資事務手数料・・・・表面記載の通り。 「繰上返済 表面記載の通り。 「繰上返済手数料・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・				
お借入金利 ※融資率、団体信用生命保険の加入の有無及びブランにより異なります。 ※それぞれの金利は当社ホームページにてご確認ください。 元利均等返済毎月払いまたは元金均等返済毎月払い ※6ヶ月ごとのボーナス払い(ご融資金額の40%以内)も併用可能。 ご返済回数 最大420回 保証人・保証料 不要 融資対象となる物件(住宅およびその敷地)に株式会社ドコモ・ファイナンスを抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきます。(注)抵当権の設定費用(登録免許税、司法書土報酬等)はお客さまのご負担となります。 融資・繰上返済 手数料 [融資事務手数料]・・・・表面記載の通り。 [繰上返済手数料]・・・・必要ありません。 一部繰上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日、返済できる元金額は100万円以上となります。 万一の場合に備え、団体信用生命保険をご利用ください。 ※保険加入には審査があり、健康状態により加入できない場合があります。 加入の有無及びブランで金利が異なります。 加入の場合は、主債務者または連帯債務者いずれかが加入となります。 火災保険 ご融資の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。				
※それぞれの金利は当社ホームページにてご確認ください。 ご返済方法 ご返済自教 最大420回 保証人・保証料 不要 担保 融資対象となる物件(住宅およびその敷地)に株式会社ドコモ・ファイナンスを抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきます。(注)抵当権の設定費用(登録免許税、司法書土報酬等)はお客さまのご負担となります。 (融資・繰上返済 手数料 「融資事務手数料」・・・表面記載の通り。 [繰上返済手数料」・・・必要ありません。 一部繰上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日、返済できる元金額は100万円以上となります。 万一の場合に備え、団体信用生命保険をご利用ください。 ※保険加入には審査があり、健康状態により加入できない場合があります。 加入の有無及びブランで金利が異なります。 加入の場合は、主債務者または連帯債務者いずれかが加入となります。 ご返済の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。	₩1 今 到			
ご返済方法	の旧八並が			
 ご返済方法 ※6ヶ月ごとのボーナス払い(ご融資金額の40%以内)も併用可能。 ご返済回数 最大420回 保証人・保証料 不要				
 ご返済回数 最大420回 保証人・保証料 不要 担保 融資対象となる物件(住宅およびその敷地)に株式会社ドコモ・ファイナンスを抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきます。(注)抵当権の設定費用(登録免許税、司法書士報酬等)はお客さまのご負担となります。 融資・繰上返済 「融資事務手数料】・・・・表面記載の通り。 「繰上返済手数料】・・・・必要ありません。 一部繰上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日、返済できる元金額は100万円以上となります。 団体信用生命保険 次院加入には審査があり、健康状態により加入できない場合があります。	ご返済方法	7013 3 5.1.2.7 37 3.2.7 37 3.2.7		
保証人・保証料 不要 担保 融資対象となる物件(住宅およびその敷地)に株式会社ドコモ・ファイナンスを抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきます。(注)抵当権の設定費用(登録免許税、司法書士報酬等)はお客さまのご負担となります。 融資・繰上返済 手数料 【融資事務手数料】・・・・表面記載の通り。 【繰上返済手数料】・・・・必要ありません。 一部繰上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日、返済できる元金額は100万円以上となります。 万一の場合に備え、団体信用生命保険をご利用ください。 ※保険加入には審査があり、健康状態により加入できない場合があります。 加入の有無及びプランで金利が異なります。 加入の場合は、主債務者または連帯債務者いずれかが加入となります。 火災保険 ご融資の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。	ご仮済同数			
担保 融資対象となる物件(住宅およびその敷地)に株式会社ドコモ・ファイナンスを抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきます。 (注) 抵当権の設定費用(登録免許税、司法書士報酬等)はお客さまのご負担となります。 「融資事務手数料・・・・表面記載の通り。 「繰上返済手数料・・・・必要ありません。 一部繰上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日、返済できる元金額は100万円以上となります。 「一の場合に備え、団体信用生命保険をご利用ください。 ※保険加入には審査があり、健康状態により加入できない場合があります。 加入の有無及びプランで金利が異なります。 加入の場合は、主債務者または連帯債務者いずれかが加入となります。 火災保険 ご融資の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。				
担保 す。(注) 抵当権の設定費用(登録免許税、司法書士報酬等)はお客さまのご負担となります。 融資・繰上返済 手数料 「繰上返済・大田・水田・水田・水田・水田・水田・水田・水田・水田・水田・水田・水田・水田・水田				
融資・繰上返済 手数料 「繰上返済手数料]・・・・必要ありません。 一部繰上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日、返済できる元金額は100万円以上となります。 万一の場合に備え、団体信用生命保険をご利用ください。 ※保険加入には審査があり、健康状態により加入できない場合があります。 加入の有無及びブランで金利が異なります。 加入の場合は、主債務者または連帯債務者いずれかが加入となります。 火災保険 ご融資の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。	担保			
手数料				
一部繰上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日、返済できる元金額は100万円以上となります。				
団体信用生命保険 ※保険加入には審査があり、健康状態により加入できない場合があります。	手数料	一部繰上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日、返済できる元金額は100万円以上となります。		
団体信用生命保険				
火災保険 ご融資の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。	団体信用生命保険	※保険加入には審査があり、健康状態により加入できない場合があります。		
火災保険 ご融資の対象となる物件に対し火災保険に加入いただきます。				
	火災保険			
進延損害董 414.5%	遅延損害金	年14.5%		
ご提出いただきました書類はご返却いたしかねますので、予めご了承ください。		ご提出いただきました書類はご返却いたしかねますので、予めご了承ください。		
その他 審査の結果によっては、ローン利用のご希望に添えない場合もございますので、予めご了承ください。	その他	審査の結果によっては、ローン利用のご希望に添えない場合もございますので、予めご了承ください。		
ご契約後は、繰上返済以外の変更(ボーナス払い月の変更、ボーナス払い併用の追加または解除等)はできません。		ご契約後は、繰上返済以外の変更(ボーナス払い月の変更、ボーナス払い併用の追加または解除等)はできません。		
	※貸付条件をご確認の上、ゆ	とりを持ったご返済計画を。 (お問合せ先)		

※貸付条件をご確認の上、ゆとりを持ったご返済計画を。 ご返済等でお悩みの方は

日本貸金業協会 貸金業相談・紛争解決センター

0570-051-051

(受付時間 9:00~17:00 休:土、日、祝日、年末年始)

(登録番号:関東財務局長(14)第00170号)

○ 日本貸金業協会会員第003540号
 TEL: 0120-2662-35

受付時間 10:00~17:00 (休:土、日、祝日および年末年始)